২৫৫৬ ২৫৪৮

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

R-70 ৪১-263

৳১০০ ৳১০০

একশত টাকা

ল ৩৭৫৩১২০

এ-ফি ২৫২০
ই-ফি ৩০০
এন-ফি
মোট= ২২৪৫৫
পে-অর্ডার নং
তারিখ ৭/১/১২
সোনালী ব্যাংক প্রধান শাখা, ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭/১/১২

স্থানীয় কর-
পৌর-
জেলা-২০২০/-
ইউ.পি.-২০২০/-
সোনালী ব্যাংক লিঃ ফরিদপুর শাখা।
পি.ও. নং .... তাং ৭/১/১২

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭/১/১২

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭/১/১২

দলিলের ক্রমিক নং ২৫৫৬ বহি নং ১ দলিল নং ২৫৪৮

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম ঃ ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ ঃ সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা।

মৌজার নাম ও জে.এল নং	থানা/ উপজেলা	জেলা
৯০ নং জয়ার।	ফরিদপুর সদর।	ফরিদপুর।

হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)	জমির শ্রেণী	হস্তান্তরিত সম্পত্তির মুল্য (অংকে ও কথায়)
অংকে :- ১৫.১৭ শতাংশ।	নাল।	অংকে :- ১,০১,০০০/-
কথায়:- পনের দশমিক এক সাত শতাংশ জমি মাত্র।		কথায় :- এক লক্ষ এক হাজার টাকা মাত্র।

নং ৬৮২ তাং ২৯/২/৭২

মূল্য ২০০/-

নাম [illegible]

সাং [illegible]

স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম ঃ ফরিদপুর

আবুল কালাম আজাদ
স্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম- ফরিদপুর।

নং — ৬৮ [illegible]
[illegible] /২০৭২
সাং
মো: [illegible] (কাজী)

[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

মো: [illegible]

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭/৩/৭২

[illegible]
মো: [illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

মো: [illegible]

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭/৩/৭২

[illegible]

৩। দলিল গ্রহীতা/গ্রহিতাগণের নাম ও ঠিকানা ঃ "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" সাং- জয়ার, ডাকঘর- খালেক চেয়ারম্যান বাজার, থানা-কোতয়ালী, জেলা-ফরিদপুর পক্ষে: ব্যবস্থাপনা পরিচালক-

নাম ঃ মোঃ ওয়াহিদ মিয়া।
পিতার নাম ঃ মরহুম আলহাজ্ব আব্দুল করিম মিয়া।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ জবেদা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ০৪/১১/১৯৭১ ইং।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতীয় পরিচিত নং ঃ ২৯২৪৭০৪১৩৩৩৩৪

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ ঝিলটুলী (ফরিদপুর শহর)
ডাকঘর ঃ ফরিদপুর।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৪। দলিল দাতা/দাত্রীগণের নাম ও ঠিকানা ঃ

নাম ঃ মোঃ রাহেন উদ্দিন মৃধা (রাশেদ)।
পিতার নাম ঃ আব্দুল মাজেদ মৃধা।
মাতার নাম ঃ মোসাঃ রহিমা বেগম।
বয়স ও জন্ম তারিখ ঃ ২৯ বৎসর।
ধর্ম ঃ ইসলাম।
পেশা ঃ ব্যবসা।
জাতীয়তা ঃ বাংলাদেশী।
জাতিয় পরিচিতি নং ঃ প্রযোজ্য নহে।

স্থায়ী ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ বাখুণ্ডা।
ডাকঘর ঃ বাখুণ্ডা।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা ঃ
গ্রাম/ রোড ঃ বাখুণ্ডা।
ডাকঘর ঃ বাখুণ্ডা।
থানা ঃ কোতয়ালী।
জেলা ঃ ফরিদপুর।

৫। আম-মোক্তার/ প্রতিনিধি/ অভিভাবকের মাধ্যমে দলিল সম্পাদিত হইয়া থাকিলে তাহার/ তাহাদের নাম, ঠিকানা ও বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৬। আম-মোক্তার নামার বিবরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) ঃ প্রযোজ্য নহে।

৭। হস্তান্তরধীন জমির ন্যুনতমপক্ষে ২৫ বছরের মালিকানার ধারাবাহিক বিবরণ: (যথাযথ ক্ষেত্রে ওয়ারিশ ও বায়া দলিল সমূহের বিস্তারিত বিবরণ) এবং হস্তান্তরের উদ্দেশ্যে, সম্পত্তির দখল, ইজমেন্ট, স্বত্ব এবং হস্তান্তর সম্পর্কিত উল্লেখযোগ্য মন্তব্য (যদি থাকে) সম্পর্কিত বিবরণঃ

<u>২৫ বছরের ধারাবাহিক বিবরণ:</u> ১নং তফসীল ঃ- রেজিষ্ট্রার ও জেলা ফরিদপুর, সাব রেজিষ্ট্রার ও থানা কোতয়ালীর অধীন ৯০ নং জয়ার মৌজা মধ্যে এস.এ ৬৫৩ নং, ৫৩৪ নং, ৫৩৮ নং, ৫৩০ নং, ৫৩৮ ও ৮৭ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত ৫৩০/১ নং খতিয়ানভূক্ত ৫১.০০ শতাংশ জমির বাবদ যে, রায়তি জমা অন্য শরীক আমার সহোদর ভ্রাতা আবু সায়েম মৃধাসহ আমার নিজ নামে লেখা যায় তাহা আমার পূর্ববর্তী কাজী মোঃ আবুল হাশেম বিগত ইং ০৩/০৪/১৯৮৬ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ২৩২০ নং সাফ কবলা দলিল মূলে আলাউদ্দিন মোল্যা নিকট হইতে ও বিগত ইং ০৩/০৪/১৯৮৬ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ২৩১৯ নং সাফ কবলা দলিল মূলে হাজেরা খাতুন নিকট হইতে

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান, দখলকার থাকাবস্থায় তাহার নিকট হইতে উক্ত ৫১.০০ শতাংশ জমি আমার সহোদর ভ্রাতা উক্ত আবু সায়েম মৃধাসহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিল দাতা বিগত ইং ২১/১০/১৯৮৯ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৪৭৪০ নং খোস কবলা দলিল মূলে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে বিগত ইং ১৫/০৭/২০১০ তারিখের **U.L.O.IX-P-1-114/2009-10, A/C(L).IX-P-1-3394/2009-10** নং নাম পত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত ৫৩০/১ নং খতিয়ানে উক্ত ৫১.০০ শতাংশ জমি অন্য শরীক আমার সহোদর ভ্রাতা আবু সায়েম মৃধাসহ আমার নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া স্বত্ববান, দখলকার আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্নলিখিত দাগের বিক্রিত জমি ০৫.৪৩ শতাংশ। মালেক বাংলাদেশ সরকার পক্ষে সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর।

১। আর.এস ও এস.এ ৮৮৫ (আটশত পঁচাশি) নং দাগ নাল জমি ২৭.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.৫০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৮৮৬ (আটশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬.০০ শতাংশের হিস্যা ০৪.০০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৮৮৭ (আটশত সাতাশি) নং দাগ নাল জমি ২১.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.২৫ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ $\frac{২৯৫}{১০৭১}$ (দুইশত পঁচানব্বই নং দাগ এর বাটা এক হাজার একাত্তর) নং দাগ নাল জমি ০৯.০০ শতাংশের হিস্যা ০০.১১ শতাংশ। মোট ১০.৮৬ শতাংশের হিস্যা ৫০০ অংশে বিক্রিত জমি ০৫.৪৩ শতাংশ।

২নং তফসীল ঃ- সর্ব ঐ, ঐ মৌজার মধ্যে এস.এ ৬৫৩, ৫৩৪, ৫৩০ ও ৫৩৮ নং খতিয়ান যাহা প্রস্তাবিত ৫৩৪/১ নং খতিয়ানভূক্ত ৯০.০০ শতাংশ জমির বাবদ যে, রায়তি জমা অন্য শরীক আমার সহোদর ভ্রাতা আবু সায়েম মৃধাসহ আমার নিজ নামে লেখা যায় তাহা অন্য শরীক আমার সহোদর ভ্রাতা আবু সায়েম মৃধাসহ আমি অত্র সাফ কবলা দলিল দাতা বিগত ইং ২৮/০৭/১৯৯০ তারিখের অত্র অফিসের রেজিষ্ট্রিকৃত ৩৭৬০ নং খোস কবলা দলিল মূলে এস.এ রেকর্ডীয় মালিক আব্দুল জব্বার মোল্যার ওয়ারিশ ছুটু খাতুন গং নিকট হইতে খরিদ করিয়া খরিদা সূত্রে স্বত্ববান, দখলকার থাকিয়া বিগত ইং ১৫/০৭/২০১০ তারিখের **U.L.O.IX-P-1-113/2009-10, A/C(L).IX-P-1-3395/2009-10** নং নাম পত্তন ও জমাভাগ কেস মূলে উক্ত প্রস্তাবিত ৫৩৪/১ নং খতিয়ানে উক্ত ৯০.০০ শতাংশ জমি অন্য শরীক আমার সহোদর ভ্রাতা আবু সায়েম মৃধাসহ আমার নিজ নামে নাম পত্তন করাইয়া স্বত্ববান, দখলকার আছি। তন্মধ্য হইতে নিম্নলিখিত দাগের বিক্রিত জমি ০৯.৭৪ শতাংশ। মালেক ঐ।

১। আর.এস ও এস.এ ৮৮৫ (আটশত পঁচাশি) নং দাগ নাল জমি ২৭.০০ শতাংশের হিস্যা ০৯.৫০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৮৮৬ (আটশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.৭৫ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৮৮৭ (আটশত সাতাশি) নং দাগ নাল জমি ২১.০০ শতাংশের হিস্যা ০৬.২২ শতাংশ। মোট ১৯.৪৭ শতাংশের হিস্যা ৫০০ অংশে বিক্রিত জমি ০৯.৭৪ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রিত জমি ১৫.১৭ শতাংশ।

<u>হস্তান্তরের প্রকৃত উদ্দেশ্য:</u> পরম করুনাময়ের নামে আরম্ভ করিতেছি। আমার নগদ টাকার আবশ্যক হওয়ায় আবশ্যকীয় টাকা অন্য কোন উপায়ে সংগ্রহ করিতে না পারায় আমার স্বত্ব দখলীয় উল্লেখিত তফসীল বর্ণিত সম্পত্তি বিক্রয় করার প্রকাশ্য ঘোষণা দেওয়ায় **"জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"** এর অর্থে ও স্বার্থে আপনি তাহা খরিদ করিতে ইচ্ছুক হওয়ায় আপনার সহিত বাজার দর সর্বোচ্চ মূল্য ১,০১,০০০/- (এক লক্ষ এক হাজার) টাকা স্থির সাব্যস্থে মূল্যের সম্পূর্ণ টাকা অদ্য আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণে "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" বরাবর সাফ বিক্রয় করিয়া সর্ব স্বত্ব ও দখলত্যগি হইলাম। অদ্য হইতে আপনি আমার সর্ব প্রকার স্বত্বে স্বত্ববান, দখলকার হইয়া মালেক সেরেস্ত ায় আমার নামের স্থলে "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ"এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্মিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমি কিংবা আমার অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোতভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমি ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় "জোবাইদা করিম জুট মিলস্ লিঃ" এর বরাবর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
১/১/২২

বিক্রয় করিলাম। ভবিষ্যতে যদি উক্ত কোন প্রকার কার্যকরা প্রকাশ পায়, তাহা হইলে আমি আইনতঃ মুল্যের সমুদয় টাকা ময় ক্ষতিপুরণসহ ফেরত দিতে বাধ্য থাকিব।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রয়োজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ প্রযোজ্য নহে।

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৮ সালের ১৮ই ফাল্গুন, ইংরেজী:- ০১/০৩/২০১২ (এক/ তিন/ দুই হাজার বার)।

১১। সম্পত্তির তফসীল ঃ

জেলা ঃ ফরিদপুর। থানা ঃ কোতয়ালী। ইউনিয়ন ঃ গেরদা। গ্রাম ঃ জয়ার। ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ ঃ গেরদা ইউ.পি ভূমি অফিস, সদর ফরিদপুর।	মৌজা ঃ জয়ার। জে.এল নং ঃ ৯০ **১নং তফসীল খতিয়ান নং-** এস.এ ৬৫৩, ৫৩০,৫৩৮,৮৭, প্রস্তাবিত ৫৩০/১। দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৮৮৫ (আটশত পঁচাশি) নং দাগ নাল জমি ২৭.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.৫০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৮৮৬ (আটশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬.০০ শতাংশের হিস্যা ০৪.০০ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৮৮৭ (আটশত সাতাশি) নং দাগ নাল

জমি ২১.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.২৫ শতাংশ, ৪। আর.এস ও এস.এ $\frac{২৯৫}{১০৭১}$ (দুইশত পঁচানব্বই নং দাগ এর বাটা এক হাজার একাত্তুর) নং দাগ নাল জমি ০৯.০০ শতাংশের হিস্যা ০০.১১ শতাংশ। মোট ১০.৮৬ শতাংশের হিস্যা ৫০০ অংশে বিক্রিত জমি ০৫.৪৩ শতাংশ। ২নং তফসীল : খতিয়ান নং- এস.এ ৬৫৩,৫৩০,৫৩৮, প্রস্তাবিত ৫৩৪/১, দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৮৮৫ (আটশত পঁচাশি) নং দাগ নাল জমি ২৭.০০ শতাংশের হিস্যা ০৯.৫০ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৮৮৬ (আটশত ছিয়াশি) নং দাগ নাল জমি ২৬.০০ শতাংশের হিস্যা ০৩.৭৫ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৮৮৭ (আটশত সাতাশি) নং দাগ নাল জমি ২১.০০ শতাংশের হিস্যা ০৬.২২ শতাংশ। মোট ১৯.৪৭ শতাংশের হিস্যা ৫০০ অংশে বিক্রিত জমি ০৯.৭৪ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রিত জমি ১৫.১৭ শতাংশ।

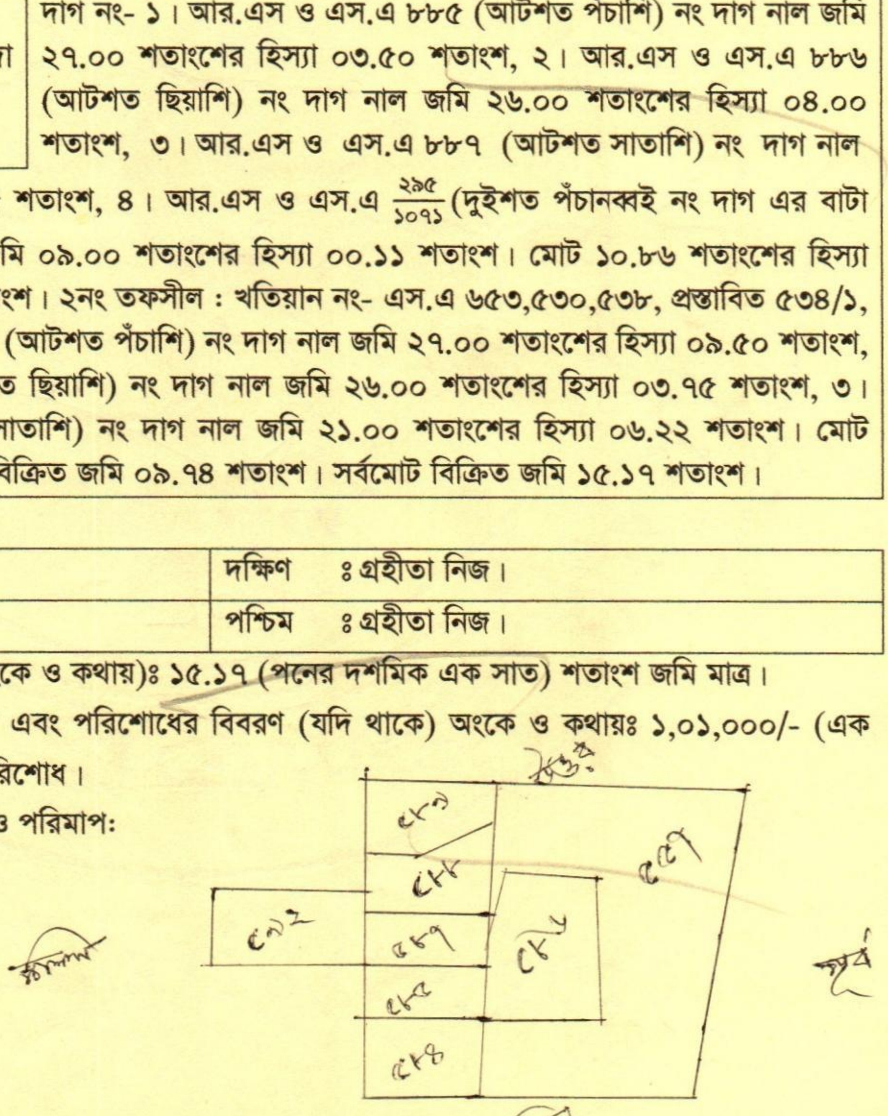
১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

উত্তর ঃ গ্রহীতা নিজ।	দক্ষিণ ঃ গ্রহীতা নিজ।
পূর্ব ঃ গ্রহীতা নিজ।	পশ্চিম ঃ গ্রহীতা নিজ।

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ১৫.১৭ (পনের দশমিক এক সাত) শতাংশ জমি মাত্র।

১৪। হস্তান্তরিত সম্পত্তির বাজার মূল্য এবং পরিশোধের বিবরণ (যদি থাকে) অংকে ও কথায়ঃ ১,০১,০০০/- (এক লক্ষ এক হাজার) টাকা মাত্র। নগদ পরিশোধ।

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:



১৬। দলিল পাঠ করিয়া/ করাইয়া আমি/ আমরা উহার মর্ম অবগত ও সম্মত হইয়া স্বাক্ষর করিলাম:

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর ঃ

১৭। গ্রহীতা/ গ্রহীতাগণের স্বাক্ষর ঃ

সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় * ফরিদপুর *

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
৭।২।২৫

১৮। স্বাক্ষী/ স্বাক্ষীগণের নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

১) নাম	ঃ মুহঃ আব্দুর রহিম।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম আব্দুস সামাদ।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা জিন্নাত আরা বেগম।	তারিখ	ঃ ০১/০৩/২০১২ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ কমলাপুর।	ডাকঘর	ঃ ফরিদপুর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২) নাম	ঃ মোঃ ফারুক হোসেন।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মরহুম মোকছেদ আলী শেখ।	ও	
মাতার নাম	ঃ মরহুমা সালেহা খাতুন।	তারিখ	ঃ ০১/০৩/২০১২ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ বিল মামুদপুর।	ডাকঘর	ঃ বায়তুল আমান।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে ঃ প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর ঃ

নাম	ঃ মোঃ মোক্তার হোসেন মোল্যা।	স্বাক্ষর	ঃ
পিতার/স্বামীর নাম	ঃ মোঃ আইন উদ্দিন মোল্যা।	ও	
মাতার নাম	ঃ মোসাঃ জহুরা খাতুন।	তারিখ	ঃ ০১/০৩/২০১২ ইং।
গ্রাম/রোড নং	ঃ পরমানন্দনপুর।	ডাকঘর	ঃ আনন্দ নগর।
উপজেলা/থানা	ঃ কোতয়ালী।	জেলা	ঃ ফরিদপুর।

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৬ ফর্দে লিখিত।

(মোঃ সাইফুল ইসলাম)
তাং- ০১/০৩/২০১২ ইং।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

পূর্ণ ঠিকানা ঃ পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং ঃ ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
7/3/12

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০ ৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

স

৬৯৫৭২৩১

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সদর সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম, বয়স/জন্ম তারিখ : মোঃ রাহেন উদ্দিন মৃধা (রাশেদ), বয়স- ২৯ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভূল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: ০৭/০৭/২০২৫

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ: ০৭/০৭/২০২৫

২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নামও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ ঃ

মোহাম্মদ সেলিম মল্লিক
সদর সাব-রেজিস্ট্রার
ফরিদপুর।

নং ৬৬৩ তাং ২৯/২/০২
মূল্য ৫০/-
নাম [illegible]
সাং মধুপুর

ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম ঃ ফরিদপুর

আবুল কালাম আজাদ
ষ্ট্যাম্প ভেন্ডার
মোকাম- ফরিদপুর।

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।

নিবন্ধন বহি ... ১নং
পুস্তক ... (১)
পৃষ্ঠা ১৪২ - ১০৪
দলিল নং ১৪৯৮ - ১৪৩
সন ২০০২

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার এর কার্যালয় ফরিদপুর

সদর সাব-রেজিষ্ট্রার
ফরিদপুর।
২৫/৮/০৩